



Pronájem obchodních prostor v ikonickém obchodním domě Bílá Labuť: Praha 1 - Nové Město, Na Poříčí
Na Poříčí, Praha 1

+ služby 315,-Kč/m2/měsíc paušál, jistota 3 měsíční nájem + služby

evidenční číslo	26061	typ nemovitosti	komerční
typ zakázky	pronájem	podtyp nemovitosti	obchodní prostory
plocha	100 m²	patro	přízemí
terasa	ne	PENB třída	G
volný od	15.04.2026		

Nabízíme k pronájmu zrenovované obchodní prostory v ikonickém obchodním domě Bílá labuť, situovaném v samém centru Prahy 1, v ulici Na Poříčí. Tento tradiční český plnosortimentní obchodní dům nabízí více než 10 000 m² obchodních ploch a zahrnuje přes 60 obchodních jednotek – od maloobchodních prodejen, přes služby a restaurace až po kancelářské a skladové prostory. Budova, otevřená v roce 1939 jako největší a nejmodernější obchodní dům ve střední a východní Evropě, je dnes zapsána na seznamu kulturních památek. **AKTUÁLNĚ DOSTUPNÉ PROSTORY:** Přízemí: 10–26 m², nájem: 25 000 – 60 000 Kč / měsíc + služby Mezipatro: cca 350 m², nájem: 250 Kč/m² + služby (možnost rozdělení až na 3 jednotky) 1. patro: cca 40 m², nájem: 35 000 Kč / měsíc + služby 3. patro: 90–600 m² lze flexibilně rozdělit dle potřeb nájemce. Další informace: Zásobování: výška vjezdu 3,7 m (vhodné i pro nákladní vozy) Služby: 315 Kč/m²/měsíc (paušál) Jistota: ve výši 3 měsíčních nájmů + služby Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.