


**7 884 Kč/měs**
**Pronájem kancelářských prostor MERKAZ: Jana Růžičky, Praha 4 - Chodov**

Jana Růžičky, Praha-Kunratice

+ popl. za služby 1672 Kč + záloha na energie 1195 Kč

evidenční číslo	<b>009000</b>
typ zakázky	<b>pronájem</b>
plocha	<b>18 m<sup>2</sup></b>
terasa	<b>ne</b>
volný od	<b>15.03.2025</b>

typ nemovitosti	<b>komerční</b>
podtyp nemovitosti	<b>kancelářské prostory</b>
patro	<b>1. patro</b>
PENB třída	<b>G</b>

Nabízíme k pronájmu kancelářský prostor o velikosti 18,1 m<sup>2</sup> v 1. patře třípodlažní budovy MERKAZ OFFICES s kancelářskými i obchodními jednotkami v Praze 4, jen 2 minuty jízdy autobusem od stanice metra C Chodov. Vnitřní prostory budovy prošly kompletní rekonstrukcí a jednotlivé kanceláře lze navíc upravit podle požadavků zájemce o pronájem. Celá nemovitost je elektronicky zabezpečena a napojena na pult centrální ochrany. V ceně nájmu je zahrnuto i parkování přímo u budovy. Výborná dopravní dostupnost, přímo u budovy je umístěna zastávka MHD U Kunratického lesa, autem blízký nájezd na dálnici D1.