



## 291 Kč/m2/měs

+ 96 Kč/m2 služby a energie

### Pronájem kancelářských prostor: Přístavní, Praha 7 - Holešovice Přístavní, Praha 7

evidenční číslo	<b>008968</b>	typ nemovitosti	<b>komerční</b>
typ zakázky	<b>pronájem</b>	podtyp nemovitosti	<b>kancelářské prostory</b>
plocha	<b>27,3 m<sup>2</sup></b>	patro	<b>1. patro</b>
parkování	<b>venkovní stání</b>	PENB třída	<b>G</b>

Nabízíme k pronájmu nezařízený kancelářský prostor v 1. patře komerční budovy s výtahem. Celková plocha kanceláře činí 27,3 m<sup>2</sup>. Zařízení všech kanceláří zahrnuje zátěžové koberce, nová euro-okna se žaluziemi a zářivkové osvětlení, telefonní ústředna s neomezeným počtem telefonních linek, internet. Budova je po celkové rekonstrukci, v přízemí je recepce a schránky pro nájemce. V každém patře je kuchyňka a sociální zázemí, v suterénu domu jsou k dispozici 2 sprchy. Vytápění je pomocí ústředního topení. Hlavní budova se nachází v ulici Přístavní a vedlejší budova v ulici Dělnická. Obě budovy mají společný dvůr, kde je možné zaparkovat. Na informační stojany před vchodem do hlavní budovy je možné umístit logo společnosti. Velmi dobrá dostupnost MHD i autem, Ostraha budovy je zabezpečena 24 hodin denně a navíc je střežena kamerových systémem. Vstup do hlavní budovy je možný pouze přes recepci. Na dvoře za hlavní budovou je několik parkovacích míst pro návštěvy. Více kanceláří o různých velikostech (od 16,8 m<sup>2</sup> - 45,2 m<sup>2</sup>) v této budově k pronájmu - NA VYŽÁDÁNÍ.