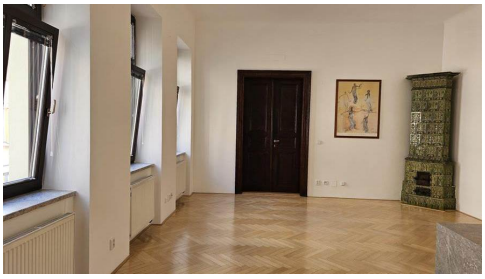
Dagmar Suchardová, ORION Realit, s.r.o.
info@orionreal.cz, 739544411









29 536 Kč/měs

+ domovní poplatky 6745 CZK + energie

Kancelářské prostory k pronájmu: Praha 1 - Nové Město, Štěpánská
Štěpánská, Praha 1

evidenční číslo	**6543**
typ zakázky	**pronájem**
plocha	**71 m²**
terasa	**ne**
volný od	**01.12.2026**

typ nemovitosti	**komerční**
podtyp nemovitosti	**kancelářské prostory**
patro	**2. patro**
PENB třída	**G**

Nabízíme pronájem zrekonstruovaných kancelářských prostor ve 2. patře renovovaného činžovního domu z 19.století s výtahem, který je situován ve Štěpánské ulici v Praze 1 - Nové Město. Celková plocha prostoru je 71 m2 a nabízí vstupní chodbu, 2 kanceláře, kuchyňský kout, koupelnu a samostatnou toaletu. V kanceláři jsou nové dřevěné parketové podlahy. Dům se nachází v rušné a velmi žádané lokalitě Prahy 1, pouhých 5 minut od Václavského náměstí, je zde veškerá občanská vybavenost a výborná dopravní dostupnost autem i MHD. Stanice metra Muzeum, I. P. Pavlova, Karlovo náměstí a Můstek jsou pouhých pár minut od domu, stejně jako nájezd na pražskou magistrálu. V okolí domu je nesčetné množství restaurací, kaváren, bister, obchodů.obchodních domů a dalších služeb, vše v docházkové vzdálenosti. Možnost pronájmu parkovacího stání v garáži za exta poplatek.