



**110 000 Kč/měs**

+ poplatky cca 12.000 Kč

**Pronájem rodinného domu se zahradou a bazénem: Praha 6 - Nebušice, K Vinicím**

K vinicím, Praha-Nebušice

evidenční číslo	<b>6583</b>
typ zakázky	<b>pronájem</b>
dispozice	<b>6+1</b>
plocha parcela	<b>550 m<sup>2</sup></b>
terasa	<b>ano</b>
PENB třída	<b>G</b>

typ nemovitosti	<b>dům</b>
podtyp nemovitosti	<b>samostatný</b>
plocha	<b>230 m<sup>2</sup></b>
balkón	<b>ano</b>
parkování	<b>garáž</b>

Nabízíme k pronájmu prostorný, moderní rodinný dům se zahradou a vyhřívaným bazénem v oblíbené lokalitě Praha 6 - Nebušice, v těsné blízkosti mezinárodní školy ISP. Dům má plochu 230m<sup>2</sup> a nabízí v přízemí vstupní halu s vestavnou skříň, technickou místnost, prádelnu a prostornou garáž pro 2 auta. V 1. patře je obývací pokoj s krbem a vstupem na terasu a zahradu o velikosti 485 m<sup>2</sup> navazující na jídelnu se vstupem na balkon a kuchyni zařízenou všemi spotřebiči a toaleta. Ve 2. patře jsou 4 ložnice, 3 koupelny s vanou/sprchou a toaletou. V horním patře je velký otevřený prostor se vstupem na střešní terasu, který lze využít jako pracovnu nebo pokoj pro hosty a 1 koupelna. Z terasy jsou nádherné výhledy do zeleně, Na podlahách jsou dubové parkety a dlažba, k vybavení domu patří centrální vysavač, alarm. Klidná lokalita v blízkosti Šáreckého údolí. V pěší vzdálenosti je stanice autobusu, který jede ke stanici metra Bořislavka. Výborné spojení do centra autem nebo MHD, na letiště. K nastěhování od srpna 2024, prohlídky po dohodě nyní.