



65 000 Kč/měs

2 kauce + poplatky 8500CZK

Pronájem domu se zahradou Praha 6 - Břevnov, Hošťálkova
Hošťálkova, Praha 6

evidenční číslo	4640
typ zakázky	pronájem
plocha	225 m²
patro	přízemí
parkování	garáž
volný od	01.08.2025

typ nemovitosti	dům
podtyp nemovitosti	samostatný
plocha parcela	474 m²
terasa	ano
PENB třída	G

Nabízíme k pronájmu nezařízený rodinný dům 6+1 se zahradou v krásné lokalitě Prahy 6 - Břevnově. Dům s celkovou obytnou plochou 225 m² nabízí v přízemí obývací pokoj, jídelnu, plně vybavenou kuchyň, toaletu. V 1.patře jsou 2 ložnice, koupelna a samostatné WC. Ve 2.patře jsou 2 ložnice, koupelna se sprchovým koutem, samostatné WC, terasa s krásným výhledem na břevnovský klášter. V suterénu domu je umístěna kotelna, garáž pro 2 auta, komora, WC a prádelna s vanou a dvěma umyvadly. Na podlahách jsou dřevěná parkety a dlažba. Dům je vybaven plynovým topením, satelitem, venkovními roletami. Dům je zasazen do mírného svahu a nádherná zahrada je ideálním místem k odpočinku. V blízkosti se nachází velmi oblíbený sportovně relaxační areál Ladronka, Pražský hrad je 15 minut pěší chůze. Tato lokalita nabízí výborné spojení do mezinárodních škol a skvělou dopravní dostupnost jak autem, tak MHD. V ceně nájemného jsou zahrnuty zahradnické služby (2xza měsíc).