



**84 000 Kč/měs**

poplatky 8.000 Kč

**Pronájem rodinného domu: Praha 5 - Jinonice, Souběžná I**  
Souběžná I, Praha 5

evidenční číslo	<b>1078</b>
typ zakázky	<b>pronájem</b>
plocha	<b>312 m<sup>2</sup></b>
patro	<b>přízemí</b>
parkování	<b>garáž</b>
volný od	<b>05.04.2025</b>

typ nemovitosti	<b>dům</b>
podtyp nemovitosti	<b>samostatný</b>
plocha parcela	<b>847 m<sup>2</sup></b>
terasa	<b>ano</b>
PENB třída	<b>D</b>

Samostatně stojící rodinný dům 6+1 se zahradou a garáží v Praze 5 - Jinonice, v pěší vzdálenosti do Německé školy DSP, do nákupního centra Galerie Butovice, na stanici metra a autobusu. Tento prostorný rodinný dům má plochu 312 m<sup>2</sup> a nabízí v přízemí velký obývací pokoj s jídelnou se vstupem na zahradu, kuchyň s novou kuchyňskou linkou a s novými spotřebiči, zimní zahradu, pokoj, koupelnu s toaletou, v 1. patře jsou 3 ložnice, koupelna, balkon, šatna. V suterénu je další pokoj a koupelna. Dům je zrekonstruovaný, má dřevěné podlahy a dlažbu s podlahovým topením. Garáž pro 2 auta, udržovaná zahrada 670 m<sup>2</sup> s okrasným jezírkem na dešťovou vodu. Dům je vybaven vysokým technickým standardem, zejména v ekologickém směru. Rezidenční lokalita Praha 5 - Jinonice poskytuje klidné bydlení v blízkosti přírodní rezervace Vidoule, s veškerou občanskou vybaveností a výborným dopravním spojením.