


72 000 Kč/měs

+ poplatky cca 6.500 Kč vč. energií

Pronájem rodinného domu se zahradou: Praha 6 - Dejvice, K Matěji
K Matěji, Praha 6

evidenční číslo	6350
typ zakázky	pronájem
plocha	220 m²
patro	přízemí
parkování	garáž
volný od	01.08.2025

typ nemovitosti	dům
podtyp nemovitosti	řadový
plocha parcela	277 m²
terasa	ano
PENB třída	G

Nabízíme k pronájmu zrekonstruovaný řadový rodinný dům 5+1 s udržovanou zahradou v klidné rezidenční lokalitě Prahy 6 - Baba. Dům o celkové ploše 220 m² nabízí v přízemí prostorný obývací pokoj s krbem a přímým vstupem na terasu a zahradu, plně vybavenou kuchyň spojenou s jídelnou, pracovnu, šatnu a toaletu. V horním patře jsou 4 ložnice, koupelna s vanou a sprchovým koutem, samostatná toaleta. V suterénu je skladovací místnost, technická místnost s plynovým kotlem a prádelnou, garáž pro jedno auto. K vybavení domu patří dřevěné podlahy a keramická dlažba, dřevohliníková okna, alarm, v celém domě je podlahové topení. Dům je situován v zeleni, v pěším dosahu přírodní rezervace Divoká Šárka a parku Stromovka. Výborná občanská vybavenost: obchody, restaurace, kavárny, dětská hřiště, sportoviště a dopravní dostupnosti MHD a autem. Stanice autobusu je 5 minut pěšky od domu s přímým spojením na metro Bořislavka nebo Hradčanská. Autem 15 minut do centra a na letiště Václava Havla. V blízkém okolí několik mezinárodních škol, mateřských školek. Volný od 1.8. 2025. Prohlídky na vyžádání.