



95 000 Kč/měs

Pronájem nezařízeného bytu 6+1 s dvěma balkony: Praha 5 - Smíchov, Drtinova
Drtinova, Praha 5

+ domovní poplatky 5000 Kč + elektřina a plyn se převádí na nájemce

evidenční číslo	7294
typ zakázky	pronájem
patro	2. patro
terasa	ne
PENB třída	G

typ nemovitosti	byt
plocha	199 m²
balkón	ano
parkování	garáž
volný od	15.07.2025

Nabízíme k pronájmu prostorný, klimatizovaný byt 6+1 ve 3. patře kompletně zrekonstruovaného domu s výtahem v Praze 5 - Smíchov, v těsném sousedství Francouzského lycea a nákupního centra Nový Smíchov. Nezařízený byt o velikosti 199 m² nabízí vstupní halu, plně vybavenou kuchyň spojenou s jídelnou a obývacím pokojem (50 m²) a vstupem na balkon orientovaným do klidného vnitrobloku, 4-5 ložnic, jedna ložnice je s balkonem, dvou koupelen (vana, sprcha, bidet) a tří samostatných toalet. Na podlahách jsou parkety a dlažba. Velmi oblíbená lokalita blízko parků Kampa a Petřínské sady, obchodního centra Nový Smíchov. Snadná dopravní dostupnost MHD, stanice metra a tramvají je pouhých pár minut chůze od domu. Autem rychlý nájezd na Pražský okruh a dálniční síť. Možnost pronájmu garážového stání za 4.500,-Kč/měsíc + 21% DPH. Byt bude k nastěhování od 15.7.2025, prohlídky možné po dohodě.