



6 000 EUR/měs

+ poplatky 15.000Kč

Pronájem luxusního bytu: Praha 2 - Vinohrady, Ibsenova
Ibsenova, Praha 2

| | | | |
|-----------------|-----------------|-----------------|--------------------------|
| evidenční číslo | 008248 | typ nemovitosti | byt |
| typ zakázky | pronájem | plocha | 171 m² |
| patro | 4. patro | balkón | ano |
| terasa | ne | parkování | garáž |
| PENB třída | G | volný od | 22.01.2025 |

Nabízíme k pronájmu atypický luxusní byt 6+1 ve 4. patře secesního domu s výtahem, který se nachází v atraktivní rezidenční čtvrti Prahy 2 - Vinohrady naproti budově Vinohradského divadla, jen pár metrů od Náměstí Míru. Plně zařízený byt s celkovou plochou 171 m² nabízí vstupní halu, prostorný obývací pokoj se vstupem na balkon, kompletně vybavenou kuchyň, jídelnu, 2 ložnice, pracovnu, 2 koupelny (jednu s vanou a jednu se sprchou + toaletou), samostatnou toaletu a technickou místnost s pračkou a sušičkou. K vybavení bytu patří dřevěné parkety a mramorové obklady v koupelnách, internet, satelit. Lokalita s výbornou dopravní dostupností, občanskou vybaveností, v blízkém okolí je množství restaurací, kaváren, bister, obchodů a dalších služeb. Pár kroků od domu jsou stanice tramvají, autobusů a metra. Václavské náměstí či park Riegrovy sady jsou jen několik minut chůze od domu. Nájemné 6000 EUR měsíčně, v ceně nájmu je zahrnuto 1 parkovací stání v podzemní garáži.