


85 000 Kč/měs
Pronájem bytu s terasou a balkonem: Praha 2 - Vinohrady, Italská

Italská, Praha 2

+ domovní poplatky 5.000 CZK fixní + energie cca 5.000 CZK

evidenční číslo	25176
typ zakázky	pronájem
plocha	134 m²
balkón	ano
parkování	garáž
volný od	15.12.2025

typ nemovitosti	byt
dispozice	4+kk
patro	1. patro
terasa	ano
PENB třída	G

Nabízíme k pronájmu luxusní plně zařízený klimatizovaný byt 4+kk v 1. patře domu s výtahem v soukromém uzavřeném komplexu se zahradami a s 24/7 recepcí/bezpečnostní službou v oblíbené lokalitě Praha 2 - Vinohrady. Byt o rozloze 134 m² nabízí vstupní halu, prostorný obývací pokoj s jídelním koutem a plně vybavenou kuchyní a vstupem na terasu s výhledem na město, 3 ložnice, 2 koupelny, toaletu pro hosty. Slunná terasa a balkon o celkové rozloze 16 m² nabízejí nádherný výhled na Staré Město a Pražský hrad. K vybavení bytu patří dřevěné podlahy, luxusní nábytek včetně postelí a skříní na míru, vestavěné skříně ve všech pokojích, klimatizace, kabelové a satelitní TV připojení, vysokorychlostní internet, telefon, pračka a samostatná sušička úložný prostor v suterénu. Parkovací místo v podzemní garáži k dispozici za příplatek 5000 Kč. Byt se nachází v atraktivní lokalitě jen pár minut od metra a tramvajové zastávky Náměstí Míru, naproti Riegrovým sadům a v docházkové vzdálenosti od Václavského náměstí.