



**40 000 Kč/měs**

+ poplatky 4.000 Kč

**Pronájem bytu se zahrádkou a terasou: Praha 5- Smíchov, Hořejší nábřeží**  
Hořejší nábřeží, Praha 5

evidenční číslo	<b>6776</b>
typ zakázky	<b>pronájem</b>
plocha	<b>126 m<sup>2</sup></b>
balkón	<b>ano</b>
PENB třída	<b>G</b>

typ nemovitosti	<b>byt</b>
dispozice	<b>4+1</b>
patro	<b>1. patro</b>
terasa	<b>ano</b>
volný od	<b>15.09.2024</b>

Hezký, mezonetový byt 4+1 s terasou a zahradou v domě s výtahem ve vyhledávané lokalitě Praha 5- Smíchov. Byt má celkovou plochu 126m<sup>2</sup> v přízemí vstupní halu, 2 koupelny s vanou a sprchovým koutem, 3 prostorné ložnice- jedna s terasou. V horním patře je koupelna, plně zařízená kuchyň, jídelna a obývací pokoj se vstupem na zahradu. Pouze pár kroků od tramvajové zastávky Zborovská a 5 minut chůze do nákupního centra OC Nový Smíchov a 10 minut chůze od Francouzského lycea. V blízkosti se nachází Smíchovská náplavka, parky, obchody, restaurace a kavárny. Veškerá občanská vybavenost a výborné dopravní spojení.