



60 000 Kč/měs

poplatky včetně elektřiny 11.000,-Kč

evidenční číslo	2024178
typ zakázky	pronájem
plocha	162 m²
terasa	ano
volný od	01.11.2024

Pronájem bytu 4+1 s terasou : Praha 10 - Vršovice, Rybalkova

Rybalkova, Praha 10

typ nemovitosti	byt
dispozice	4+1
patro	3. patro
PENB třída	E

Pronájem nezařízeného bytu 4+1 (162m²) s terasou (11m²) s moc pěkným výhledem do parku Havlíčkovy sady („Grébovka“). Byt je ve 3. patře renovovaného činžovního domu s výtahem v krásné místě Prahy 10 na rozhraní Vinohrad a Vršovic, v blízkosti Náměstí Míru, v lokalitě s veškerou občanskou vybaveností, restauracemi, kavárnami, místními obchody. Byt může být částečně zařízený, nabízí vstupní halu s vestavěnou skříní, prostorný obývací pokoj s krbem a s jídelnou (60m²), odkud je vstup na velkou terasu, plně vybavenou kuchyň, 3 ložnice, 2 koupelny (vana, sprcha, toaleta), a samostatnou toaletu. U hlavní ložnice je šatna. Na podlahách jsou parkety a dlažba, byt je vybaven vestavěnými skříněmi, pračkou, sušičkou, má vysoké stropy a velká okna. Výborné dopravní spojení, pouhých pár minut pěšky je stanice tramvaje, metro náměstí Míru. K nastěhování od 1.11.2024, prohlídky děláme již nyní.