


**36 000 Kč/měs**
**Pronájem bytu s balkonem: Praha 6- Vokovice, Tibetská**  
 Tibetská, Praha 6

měsíční záloha na poplatky včetně elektřiny 13.500,-Kč + internet

evidenční číslo	<b>008243</b>	typ nemovitosti	<b>byt</b>
typ zakázky	<b>pronájem</b>	dispozice	<b>3+kk</b>
plocha	<b>100 m<sup>2</sup></b>	patro	<b>2. patro</b>
balkón	<b>ano</b>	terasa	<b>ano</b>
parkování	<b>garáž</b>	PENB třída	<b>G</b>

Prostorný, klimatizovaný byt 3+kk ve 2. patře moderního domu s výtahem a podzemní garáží v rezidenčním areálu v klidné lokalitě Praha 6- Vokovice, s výbornou dostupností do mezinárodní školy ISP v Nebušicích a PBIS Vlastina, do Japonské školy, do centra, na letiště, v pěší vzdálenosti je stanice metra Veleslavín a stanice Bořislavka, a přírodní rezervace Divoká Šárka. Zařízený byt má plochu 100m<sup>2</sup> a nabízí vstupní chodbu, prostorný obývací pokoj spojený s plně vybavenou kuchyní (37m<sup>2</sup>) s prosklenou stěnou a se vstupem na balkon, spíž, 2 ložnice, 2 koupelny - jedna s vanou a toaletou, druhá se sprchovým koutem a 2 umývadly, a samostatnou toaletu. Okna s předokenními žaluziemi jsou orientovaná na jih a jihozápad, v pokojích je na podlaze teaková mozaika. K bytu patří dvě garážová stání a sklep, a jsou zahrnuta v nájmu. V blízkosti se nachází obchody, restaurace a tramvajová zastávka. Kauce ve výši 3 měsíčního nájmu.