



Pronájem bytu s terasou: Praha 5 - Smíchov, Jeřabinová

Jeřabinová, Praha 5

+ záloha na společné služby, topení a vodu: 8 500 Kč měsíčně+ elektřina

evidenční číslo	008819
typ zakázky	pronájem
plocha	88 m²
balkón	ano
parkování	garáž
volný od	15.07.2025

typ nemovitosti	byt
dispozice	3+kk
patro	2. patro
terasa	ano
PENB třída	G

Nabízíme k pronájmu moderní byt 3+kk s velkou terasou ve 2. patře bytového domu s výtahem v klidné vilové čtvrti Prahy 5 nedaleko parku Ladronka. Nezařízený byt o ploše 155 m² nabízí vstupní chodbu s vestavěnou skříní, obývací pokoj spojený s kuchyňským koutem vybaveným myčkou, lednicí se samostatným mrazákem, varnou deskou, grilem a elektrickou troubou, 2 ložnice, koupelnu s vanou a toaletou a komoru. Z obývacího pokoje je vstup na terasu o velikosti 66 m² odkud je krásný výhled na protilehlý zalesněný vrch Skalka a Košíře. K vybavení bytu patří dřevěné podlahy, koberec v jedné ložnici, centrální topení v celém bytě, podlahové vytápění koupelny, vestavěné skříně s velkými úložnými prostory v předsíni, v ložnici a v komoře, velká okna s venkovními roletami. Byt je orientován na jih. Garážové stání v podzemních garážích v domě a sklep jsou zahrnuty v nájmu. Dům stojí v klidné rezidenční lokalitě s dobrou dostupností MHD a autem. V blízkosti se nachází zastávky autobusů a tramvají, škola, školka, nemocnice Homolka a Motol, kde je zastávka metra A. K nastěhování od poloviny července 2025. Prohlídky po dohodě.