



2 849 EUR/měs

Pronájem luxusního bytu: Praha 3 - Vinohrady, Náměstí Jiřího z Poděbrad

náměstí Jiřího z Poděbrad, Praha 3

+ fixní poplatky 125 Euro/osobu + elektřina, plyn se převádí na nájemce

evidenční číslo	25168
typ zakázky	pronájem
plocha	93 m²
terasa	ne
PENB třída	G

typ nemovitosti	byt
dispozice	3+kk
patro	4. patro
parkování	garáž
volný od	15.12.2025

Luxusní byt 3+kk ve 4. patře zrekonstruovaného domu s výtahem ve vyhledávané lokalitě Praha 3- Vinohrady, pouze pár kroků od stanice metra Jiřího z Poděbrad. V blízkosti se nachází park Riegrovy sady, restaurace, obchody a tramvajové zastávky, na náměstí Jiřího z Poděbrad se konají farmářské trhy. Byt má celkovou plochu 93m2, je klimatizovaný a nabízí vstupní halu, obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní, 2 ložnice, 2 koupelny s vanou, sprchovým koutem, bidetem a toaletou, komoru, samostatnou toaletu. Na podlahách jsou dubové parkety a dlažba, byt je vybaven vestavěnými skříněmi, vinotékou, pračkou, sušičkou, má bezpečnostní vstupní dveře, plynový kotel. V ceně je jedno parkovací stání. Možnost byt zařídit za vyšší nájem.