


37 000 Kč/měs
REZERVACE : Pronájem bytu s balkonem: Praha 1 - Staré Město, Bílkova

Bílkova, Praha 1

+ 9.000 Kč zálohově poplatky za společné prostory, plyn, vodu a elektřinu

evidenční číslo	25107
typ zakázky	pronájem
plocha	73 m²
balkón	ano
parkování	garáž
volný od	01.10.2025

typ nemovitosti	byt
dispozice	3+kk
patro	4. patro
terasa	ne
PENB třída	G

Nabízíme k pronájmu klasický byt s vysokými stropy a parketami o velikosti 3+kk (70 m²) s balkonem 3 m², situovaný ve 4. patře činžovního domu s recepcí ve vyhledávané lokalitě Praha 1 – Staré Město. Byt disponuje vstupní chodbou, prostorným obývacím pokojem s arkýřovým oknem, s plně vybavenou kuchyní (včetně všech spotřebičů), dvěma ložnicemi s vestavěnými skříněmi, koupelnou se sprchovým koutem a toaletou. Vybavení bytu zahrnuje na podlahách v pokojích parkety, dlažbu v koupelně, vestavěné skříně, pračku, vlastní plynový kotel (vytápění a ohřev vody), klimatizaci v obývacím pokoji. Od ledna 2026 bude k dispozici 1 garážové stání přímo v domě za měsíční poplatek 4 000 Kč. Byt je umístěn ve výjimečně atraktivní lokalitě v historickém centru Prahy, v pěší vzdálenosti se nachází Staroměstské náměstí, Karlův most, Židovský hřbitov a další památky. V okolí množství restaurací, kaváren, bister, obchodů a nákupní centrum Palladium. Skvělá dopravní dostupnost – stanice metra a tramvají jsou jen pár minut chůze, snadný nájezd na Pražskou magistrálu a dálniční síť.