


39 000 Kč/měs

+ poplatky 6.000 Kč

Pronájem bytu s balkonem: Praha 5 - Smíchov, Zborovská
Zborovská, Praha 5

evidenční číslo	25067
typ zakázky	pronájem
plocha	102 m²
balkón	ano
PENB třída	G

typ nemovitosti	byt
dispozice	3+1
patro	4. patro
terasa	ne
volný od	01.07.2025

Nabízíme k pronájmu nezařízený byt 3+1 ve 4. patře zrekonstruovaného cihlového domu s výtahem ve vyhledávané lokalitě Parhy 5 - Smíchov. Byt o velikosti 102 m² nabízí vstupní chodbu, obývací pokoj, novou kuchyni plně vybavenou všemi spotřebiči, 2 ložnice, 1 koupelnu se sprchovým koutem a toaletou, šatnu a balkon o velikosti 3 m². Nájemníkům je k dispozici zrekonstruovaný upravený tichý dvorek ve vnitrobloku. V okolí je veškerá občanská vybavenost, školy, obchody, restaurace, zdravotnická zařízení, obchodní centrum Nový Smíchov. V pěší vzdálenosti je také Francouzská škola. Pro volnočasové vyžití jsou v pěší dostupnosti Petřínské sady, Zahrada Kinských, Malá Strana a Smíchovská Náplavka. V místě je výborné dopravní spojení MHD - tramvají a metrem. Autem blízký nájezd na Pražský okruh a dálniční síť nebo na letiště Václava Havla. K nastěhování od 1.7. 2025. V domě (do ulice) se budou měnit během října/listopadu všechna okna.