



45 000 Kč/měs

+ domovní poplatky a energie 7.500,-Kč + DPH

Pronájem bytu s balkónem: Praha 2- Vinohrady, Polská

Polská, Praha 2

evidenční číslo	7125
typ zakázky	pronájem
plocha	105 m²
balkón	ano
PENB třída	G

typ nemovitosti	byt
dispozice	3+1
patro	3. patro
terasa	ano
volný od	01.02.2026

Pěkný, zařízený byt 3+1 s balkónem ve 3. patře luxusně zrekonstruovaného domu v krásné lokalitě Vinohrady, přímo u Riegrových sadů. Byt má plochu 105m2, nabízí halu, samostatnou plně vybavenou kuchyň, prostorný obývací pokoj se vstupem na balkon a výhledem na Riegrovy sady, 2 ložnice - jedna ložnice má balkon a vlastní koupelnou s vanou, druhou koupelnu se sprchovým koutem, toaletou a bidetem, prádelnu se sušičkou a pračkou. Na podlahách jsou parkety a dlažba. Nájemníkům je k dispozici společná zahrada. Velice pěkná lokalita, v blízkosti jsou kavárny, obchody a stanice metra Náměstí Míru. K dispozici od 1.2.2026, prohlídky možné nyní po domluvě.