


37 000 Kč/měs
Pronájem bytu s balkonem: Praha 5 - Malá Strana, Újezd
Újezd, Praha 5

+ poplatky včetně energií 7.500 Kč + 21% DPH

evidenční číslo	008177
typ zakázky	pronájem
plocha	75 m²
balkón	ano
lodžie	ano
volný od	01.07.2025

typ nemovitosti	byt
dispozice	2+kk
patro	3. patro
terasa	ano
PENB třída	G

Nabízíme k pronájmu prostorný, plně zařízený byt 2+kk, který se nachází ve 3. patře zrekonstruované historické budovy s recepcí a výtahem. Celková plocha bytu 75m² nabízí vstupní halu, plně vybavenou kuchyň, prostorný obývací pokoj s jídelním koutem a vstupem na balkon, ložnici, koupelnu s vanou, bidetem a toaletou. Na podlahách jsou parkety a dlažba, byt je vybaven vestavěnými skříněmi a kompletně zařízený nábytkem. Krásný výhled na nedaleký park Petřín i Náměstí Kinských. Dům je zasazen do krásné a atraktivní lokality na Malé Straně, v docházkové vzdálenosti je Francouzská škola, Pražský hrad, Karlův most nebo nákupního centrum Nový Smíchov. Výborná dopravní dostupnost autem i MHD. Tramvajová zastávka a metro Anděl jsou pouhých pár minut pěší chůzí. Poplatky včetně energií 7.500Kč + DPH/měsíc. Možnost pronájmu parkovacího stání za extra 3.900 Kč + DPH.