



25 000 Kč/měs

Pronájem bytu s balkonem a garážovým stáním: Praha 3 - Žižkov, V Zahradkách

V zahradkách, Praha 3

+ 4.500,- Kč domovní poplatky a elektřina / 1 osoba

evidenční číslo	25106
typ zakázky	pronájem
plocha	56 m²
balkón	ano
parkování	garáž
volný od	01.10.2025

typ nemovitosti	byt
dispozice	2+kk
patro	2. patro
terasa	ne
PENB třída	G

Nabízíme k pronájmu moderně zařízený byt 2+kk s balkonem ve 2. patře novostavby s výtahem v klidné části Prahy 3 - Žižkov. Tento zařízený byt (56m²) nabízí předsíň s vestavěnými skříněmi, plně vybavenou kuchyň s jídelní částí a s obývacím pokojem, ložnici s vestavěnými skříněmi, koupelnu s vanou a pračkou, a samostatnou toaletu. Z obývacího pokoje je vstup na balkon do klidného vnitrobloku. K vybavení bytu patří velkoformátová okna, laminátové podlahy, televize, pračka, bezpečnostní dveře, vestavěné skříně. V nájmu je zahrnuto 1 garážové stání a sklep. Lokalita nedaleko Malešického parku, s kompletní občanskou vybaveností v pěším dosahu, pár minut chůze k zastávkám tramvaje a nákupnímu centru. Autem blízký nájezd na Pražskou magistrálu a dálniční síť. K pronájmu od 1.10. 2025, prohlídky jsou možné nyní dle dohody.