


32 000 Kč/měs

+ poplatky 7.000 Kč včetně energií

Pronájem zařízeného bytu 2+kk s balkonem: Praha 2 - Vinohrady, Italská
Italská, Praha 2

evidenční číslo	7384
typ zakázky	pronájem
plocha	87 m²
balkón	ano
PENB třída	E

typ nemovitosti	byt
dispozice	2+kk
patro	1. patro
terasa	ano
volný od	01.03.2026

Nabízíme k pronájmu prostorný, částečně zařízený byt 2+kk s balkonem v 1. patře zrenovovaného činžovního domu s výtahem ve vyhledávané lokalitě Praha 2 - Vinohrady, ulice Italská, v těsné blízkosti náměstí Míru. Byt s celkovou plochou 87 m² nabízí vstupní chodbu, obývací pokoj s kuchyní, ložnici se vstupem na balkon do tichého vnitrobloku, ložnici a koupelnu s vanou a toaletou. K vybavení bytu patří jídelní stůl s židlemi, pohovka, v ložnici postel a skříň, v koupelně pračka a plynový kotel na ohřev vody a topení. Na podlahách jsou dřevěné parkety a dlažba. Vyhledávaná lokalita Vinohrady s veškerou občanskou vybaveností a výborným dopravním spojením autem a MHD. Stanice metra a tramvají Náměstí míru v krátké pěší vzdálenosti od domu, autem blízky nájezd na Pražskou magistrálu. V těsném okolí je množství kaváren, restaurací, barů a místních obchodů, oblíbený park Řiegrovy sady. Možnost pronájmu parkovacího stání za extra poplatek. K nastěhování od 1.3. 2026, prohlídky možné na vyžádání.