



**32 000 Kč/měs**

+ poplatky 3.000 Kč / 1 osoba + elektřina, plyn

**Zařízený byt s terasou na pronájem: Praha 2- Vinohrady, Záhřebská**  
Záhřebská, Praha 2

evidenční číslo	<b>7061</b>	typ nemovitosti	<b>byt</b>
typ zakázky	<b>pronájem</b>	dispozice	<b>2+kk</b>
plocha	<b>78 m<sup>2</sup></b>	patro	<b>5. patro</b>
balkón	<b>ano</b>	terasa	<b>ano</b>
PENB třída	<b>G</b>	volný od	<b>22.08.2024</b>

Velmi hezký, zařízený byt 2+kk s terasou v 5. a 6. patře činžovního domu s výtahem v populární lokalitě Praha 2 - Vinohrady, v ulici Záhřebská, pouhých pár minut pěšky na náměstí Míru, do parku Havlíčkovy sady. V okolí jsou obchody, restaurace, kavárny. Byt má v nižším patře vstupní chodbu, prostorný obývací pokoj s jídelní částí spojený s plně vybavenou kuchyní, toaletu. V horním patře je ložnice s pěknou terasou orientovanou do vnitrobloku, koupelna s vanou, toaletou., komora s pračkou a sušičkou, plynovým kotlem. Parkety, dlažba. Atraktivní lokalita Vinohrady s veškerou občanskou vybaveností a výborným dopravním spojením, stanice tramvaje a metra jsou jen pár minut chůze. V blízkosti se nachází park Havlíčkovy sady.