


**32 000 Kč/měs**
**Pronájem zařízeného bytu: Praha 2 - Vinohrady, Na Kozačce**

Na Kozačce, Praha 2

+ fixní poplatky 3400 Kč + záloha na energie 2000 Kč

evidenční číslo	<b>5127</b>
typ zakázky	<b>pronájem</b>
plocha	<b>60 m<sup>2</sup></b>
terasa	<b>ne</b>
volný od	<b>15.12.2024</b>

typ nemovitosti	<b>byt</b>
dispozice	<b>2+kk</b>
patro	<b>1. patro</b>
PENB třída	<b>G</b>

Nabízíme k pronájmu plně zařízený byt 2+kk v prvním patře secesního domu s výtahem po kompletní rekonstrukci ve vyhledávané lokalitě Praha 2 - Vinohrady. Celková plocha bytu 60 m<sup>2</sup> nabízí obývací pokoj spojený s kuchyňským koutem a jídelnou, ložnici s dvoulůžkem a se šatní skříní, koupelnu s WC, sprchovým koutem a pračkou, vstupní chodbu. Kuchyně je vybavená linkou s varnou deskou, lednicí, troubou, myčkou, mikrovlnnou troubou a nádobím. Domácí mazlíčci vítáni. Dům se nachází 10 minut chůze od náměstí Míru, kde je stanice metra, tramvají a autobusů s výbornou dostupností do centra i do jiné části města. V okolí je mnoho kaváren, bister, restaurací a obchodů. V blízkosti domu se nachází park Havlíčkovy sady (Grébovka) a Riegrovy sady. Možnost krátkodobého pronájmu za vyšší cenu. Volný od 15.12. 2024.