



32 000 Kč/měs

+ domovní poplatky + energie 6.000 Kč

Pronájem luxusního bytu: Lužická, Praha 2 - Vinohrady

Lužická, Praha 2

evidenční číslo	008568
typ zakázky	pronájem
plocha	76 m²
terasa	ne
volný od	18.03.2025

typ nemovitosti	byt
dispozice	2+kk
patro	1. patro
PENB třída	G

Nabízíme k pronájmu prostorný, plně zařízený byt 2+kk v 1. patře udržovaného činžovního domu ve vyhledávané lokalitě v Praze 2 - Vinohrady, v pěší vzdálenosti na stanici metra Náměstí Míru. Luxusně zařízený byt o velikosti 76 m² nabízí vstupní halu, plně vybavenou kuchyň spojenou s jídelní částí a obývacím pokojem s krbem, ložnici se šatnou, koupelnu s rohovou masážní vanou, toaletu. Na podlahách jsou dubové parkety a dlažba, součástí vybavení bytu je pračka. V obývacím pokoji je zachován původní štukový reliéf na stropě. Velmi oblíbená lokalita Vinohrady s veškerou občanskou vybaveností, výborným dopravním spojením MHD a autem. V pěší vzdálenosti je náměstí Jiřího z Poděbrad, kde se pravidelně pořádají farmářské trhy. V blízkém okolí je spousta zeleně, Havlíčkovy sady a Riegrovy sady, stejně jako množství restaurací, kaváren, bister, vináren. Měsíční zálohy na domovní služby a energie 6.000 Kč.