



34 999 Kč/měs

Pronájem luxusního bytu: Lužická, Praha 2 - Vinohrady

Lužická, Praha 2

+ domovní poplatky 1.500 Kč + energie 6.500 Kč, kaucwe 66.000 Kč

evidenční číslo	008568	typ nemovitosti	byt
typ zakázky	pronájem	dispozice	2+kk
plocha	76 m²	patro	1. patro
terasa	ne	PENB třída	G
volný od	18.07.2024		

Nabízíme k pronájmu prostorný, zařízený byt 2+kk v 1. patře udržovaného činžovního domu na Praze 2 - Vinohrady, v pěší vzdálenosti na stanici metra Náměstí Míru. Luxusně zařízený byt o velikosti 76 m² nabízí vstupní halu, plně vybavenou kuchyň spojenou s jídelní částí a obývacím pokojem s krbem, ložnici se šatnou, koupelnu s rohovou masážní vanou, toaletu. Na podlahách jsou dubové parkety a dlažba, součástí vybavení bytu je pračka. V obývacím pokoji je zachován původní štukový reliéf na stropě. Velmi oblíbená lokalita Vinohrady s veškerou občanskou vybaveností, výborným dopravním spojením MHD a autem. V pěší vzdálenosti je náměstí Jiřího z Poděbrad, kde se pravidelně pořádají farmářské trhy. V blízkém okolí je spousta zeleně, Havlíčkovy sady a Riegrovy sady v pěší vzdálenosti, stejně jako množství restaurací, kaváren, bister, vináren. Měsíční zálohy na domovní služby 1.500 Kč + energie 6.500 Kč. Kauce 70.000 Kč. Volný od 1.8.2024. Prohlídky nyní po dohodě.