



29 669 Kč/měs

+ domovní poplatky 41 Kč/m2 + energie

Pronájem bytu: Praha 1 - Nové Město, Štěpánská
Štěpánská, Praha 1

evidenční číslo	7286
typ zakázky	pronájem
plocha	71 m²
terasa	ne
volný od	01.07.2025

typ nemovitosti	byt
dispozice	2+kk
patro	3. patro
PENB třída	G

Nabízíme k pronájmu zařízený byt 2+kk ve 2. patře činžovního domu s výtahem po celkové rekonstrukci ve vyhledávané lokalitě Prahy 1. v blízkosti Václavského náměstí. Prostorný byt s plochou 71 m2 nabízí vstupní halu, kuchyňský kout s barovým pultem spojený s obývacím pokojem, 1 ložnici, koupelnu s vanou a toaletu. Okna jsou situována do klidného vnitrobloku. Součástí vybavení bytu jsou dřevěné parkety, kvalitní dlažba, vysoké stropy, štuková výzdoba, plynový kotel, pračka. Dům z 19. století prošel citlivou rekonstrukcí se zachováním původních historických prvků domu. Atraktivní lokalita blízko Václavského náměstí, veškerá občanská dostupnost a výborné dopravní spojení. Byt je situován je pár minut od tramvajové zastávky Štěpánská nebo stanice metra Karlovo náměstí, I.P. Pavlova, Muzeum a Můstek. Možnost pronájmu garážového stání za extra poplatek. Volný od 1.7. 2025