



**29 000 Kč/měs**

+ poplatky 2.000Kč

**Pronájem bytu na Praze 5- Smíchov, Holečkova**  
Holečkova, Praha 5

evidenční číslo	<b>R002613</b>
typ zakázky	<b>pronájem</b>
plocha	<b>25 m<sup>2</sup></b>
terasa	<b>ne</b>
volný od	<b>19.07.2024</b>

typ nemovitosti	<b>byt</b>
dispozice	<b>1+kk</b>
patro	<b>1. patro</b>
PENB třída	<b>G</b>

Luxusní, moderně zařízené studio s vestavěným loftem ve vyhledávané lokalitě Praha 5- Smíchov, pouze pár minut od Francouzského lycea a nákupního centra Nový Smíchov. Studio o celkové ploše 25 m<sup>2</sup> se nachází v 1. patře secesního domu bez výtahu a nabízí plně vybavený kuchyňský kout s jídelní částí, odpočinkovou zónu se sedací soupravou, skříňí a s konferenčním stolem, TV, koupelnu se sprchovým koutem a samostatnou toaletu. V patře je dvoulůžková postel. Je zde výborná dopravní dostupnost autem i MHD, stanice metra Anděl je 5 minut pěší chůze, tramvajová zastávka U Zvonu je pár metrů od domu. V blízkosti se nachází restaurace, obchody, školy a nádherný park Petřínské sady.