



6 570 000 Kč

Prodej bytu 2+kk: Praha 5 - Smíchov, Na Zatlance
Na Zatlance, Praha 5

evidenční číslo	25145
typ zakázky	prodej
plocha	53 m²
terasa	ne

typ nemovitosti	byt
dispozice	2+kk
patro	4. patro
PENB třída	G

Nabízíme ke koupi světlý byt o dispozici 2+kk a ploše 52,80 m², který se nachází v 5. patře udržovaného činžovního domu bez výtahu, v jedné z nejžádanějších lokalit Prahy 5 – Smíchov, v ulici Na Zatlance. Byt je v osobním vlastnictví. Dispozice a vybavení bytu nabízí předstíh s vestavěnou skříní, obývací pokoj s kuchyňským koutem, 1 ložnici a koupelnu se sprchovým koutem a toaletou. Podlahové krytiny tvoří plovoucí podlaha a dlažba. Topení je řešeno vlastním plynovým kotlem. V bytě jsou dřevěná okna s pěkným výhledem do zeleně a do klidného vnitrobloku. Lokalita s výbornou občanskou vybaveností, v bezprostředním okolí najdete vše potřebné – nákupní centrum Nový Smíchov, restaurace, kavárny, multikino CineStar, školy, školky a zdravotnická zařízení. V lokalitě je také skvělá dopravní dostupnost, výborné spojení do centra města, tramvaje, autobusy i metro Anděl jsou pouhých pár minut pěšky. Rychlý nájezd na Pražský okruh, dálnice D5, D1 i na letiště Václava Havla. Byt je vhodný k bydlení i jako investiční příležitost k pronájmu. Možnost financování hypotečním úvěrem – rádi vám s ním pomůžeme. Doporučujeme osobní prohlídku – neváhejte nás kontaktovat.