


**9 384 000 Kč**
**Prodej bytu s terasou: Maroldova, Praha 4 - Nusle**  
 Maroldova, Praha 4

evidenční číslo	<b>24036</b>
typ zakázky	<b>prodej</b>
plocha	<b>56 m<sup>2</sup></b>
terasa	<b>ano</b>
PENB třída	<b>G</b>

typ nemovitosti	<b>byt</b>
dispozice	<b>2+kk</b>
patro	<b>přízemí</b>
parkování	<b>garáž</b>
volný od	<b>01.12.2024</b>

Prodej bytové jednotky s dispozicí 2+kk (56,3 m<sup>2</sup>) v 1. patře novostavby Residence Maroldka v klidné lokalitě Praha 4 - Nusle. K bytu patří střešní terasa o rozloze 16,2 m<sup>2</sup>, sklep o velikosti 2,9 m<sup>2</sup> a garážové stání. Byt se nabízí ve standardu FIT OUT - je dokončen do finálních povrchů včetně sanity. Moderní bytový dům je citlivě zakomponován do blokové zástavby oblíbené čtvrti Nuslí. Lokalita Maroldovy ulice nabízí klid s výbornou dostupností do centra a parků Grébovka nebo Folimanka. V okolí rezidence jsou obchody, restaurace, kavárny. Nedaleké Vršovice lákají k zábavě, kultuře i sportu, ke vzdělávání, gastronomickým požitkům nebo návštěvě stylových obchodů. Fotografie jsou ilustrativní. Pro více informací nás kontaktujte, rádi zodpovíme Vaše dotazy a doplníme informace.