


7 545 000 Kč
Prodej bytu: Praha 15 - Hostivař, U Pekáren
 U Pekáren, Praha 15

evidenční číslo	008843	typ nemovitosti	byt
typ zakázky	prodej	dispozice	2+1
plocha	85 m²	patro	1. patro
terasa	ne	parkování	garáž
PENB třída	G	volný od	20.02.2025

Nabízíme k prodeji světlý byt 2+1 orientovaný na jih a severovýchod v 1. patře cihlového domu s výtahem, ve velmi příjemné lokalitě s výbornou dopravní infrastrukturou. Celková plocha bytu je 84,7 m² a náleží k němu sklepní kóje o velikosti 2,1 m² a 1 parkovací stání. Dům se nachází v lokalitě s výbornou dopravní infrastrukturou – železniční stanice Praha-Hostivař je 1 min chůze, cca 5 minut trvá pěší cesta k dopravnímu uzlu Nádraží Hostivař, kde je konečná autobusů i tramvají. Vlákem se do centra Prahy (Hlavní nádraží) dostanete za 15 min. Výhodou je i blízké napojení na Městský okruh. V okolí najdete obchodní centrum VIVO! Hostivař, Europark a nákupní galerii Fashion Arena Prague Outlet, kde najdete široký výběr obchodů, kaváren, restaurací, služeb, atd., ale i přírodní park Hostivař, sportovní komplex, golfové hřiště, mateřské centrum nebo dětskou hernu. Obyvatelům domu k dispozici velká společná zahrada, na které lze příjemně relaxovat nebo zahradničit.