



**80 000 Kč/měs**

+ poplatky 12.000,- Kč

**Pronájem domu se zahradou a terasou: Praha 5 - Jinonice, Souběžná**  
Souběžná I, Praha 5

evidenční číslo	<b>6891</b>	typ nemovitosti	<b>dům</b>
typ zakázky	<b>pronájem</b>	podtyp nemovitosti	<b>samostatný</b>
plocha	<b>300 m<sup>2</sup></b>	plocha parcela	<b>840 m<sup>2</sup></b>
patro	<b>přízemí</b>	balkón	<b>ano</b>
terasa	<b>ano</b>	parkování	<b>garáž</b>
PENB třída	<b>G</b>	volný od	<b>01.08.2026</b>

Nabízíme k pronájmu samostatně stojící rodinný dům o dispozici 6+1 s terasou a udržovanou zahradou o rozloze 640 m<sup>2</sup>, situovaný v atraktivní rezidenční lokalitě Praha 5 - Jinonice, v blízkosti Německé školy v Praze (DSP). Tento prostorný a světlý dům o celkové ploše 300 m<sup>2</sup> nabízí v přízemí vstupní halu, velkorysý obývací pokoj s krbem propojený s plně vybavenou moderní kuchyní a přímým vstupem na terasu a zahradu, dále jednu ložnici, koupelnu se sprchovým koutem a samostatnou toaletu. V horním patře se nachází čtyři ložnice, koupelna s hydromasážní vanou i sprchovým koutem, samostatná toaleta a balkon. Dům je vybaven dřevěnými podlahami a dlažbou, alarmem a plynovým vytápěním. K dispozici je také sauna, sklep a garáž pro dva automobily. Zahrada je pečlivě udržovaná a poskytuje příjemné soukromí. Nemovitost se nachází v klidném prostředí v sousedství přírodní rezervace Vidoule. V pěší vzdálenosti je stanice metra Nové Butovice i obchodní centrum Galerie Nové Butovice. Lokalita nabízí výbornou dostupnost do centra města i na letiště. Volný od 1.8. 2026, prohlídky po dohodě.