


**65 000 Kč/měs**

+ poplatky 9.500 Kč

**Pronájem rodinného domu: Praha 6 - Dejvice, Krohova**

Krohova, Praha 6

evidenční číslo	<b>008378</b>
typ zakázky	<b>pronájem</b>
plocha	<b>250 m<sup>2</sup></b>
patro	<b>přízemí</b>
terasa	<b>ano</b>
PENB třída	<b>G</b>

typ nemovitosti	<b>dům</b>
podtyp nemovitosti	<b>řadový</b>
plocha parcela	<b>290 m<sup>2</sup></b>
balkón	<b>ano</b>
parkování	<b>garáž</b>
volný od	<b>01.07.2026</b>

Nabízíme k pronájmu prostorný řadový dům 5+1 s udržovanou zahradou o velikosti 290 m<sup>2</sup>, terasou a dvěma balkóny, situovaný v prestižní rezidenční čtvrti Praha 6 - Hanspaulka. Částečně zařízený dům o celkové ploše 250 m<sup>2</sup> je rozložen do tří podlaží. V přízemí se nachází vstupní chodba, pokoj s krbem a přímým vstupem na terasu a zahradu, vhodný jako pracovna nebo pokoj pro hosty, koupelna se sprchovým koutem a toaletou, úložné prostory a garáž pro jedno auto. První patro nabízí prostornou halu, velkou plně vybavenou kuchyň s jídelnou, spíží a vstupem na balkon, světlý obývací pokoj s balkonem a samostatnou toaletu s umyvadlem. Ve druhém patře jsou tři ložnice, z nichž jedna má vlastní balkon, dále velká koupelna s vanou a dvěma umyvadly a samostatná toaleta s bidetem. K vybavení domu patří plovoucí podlahy, dlažba, koberce, vestavěné skříně, pračka a plynové vytápění. Vyhledávaná lokalita Hanspaulka nabízí kompletní občanskou vybavenost včetně obchodů, restaurací, sportovišť a dětských hřišť. Autobusová zastávka je vzdálena pouhých 5 minut chůze od domu a zajišťuje přímé spojení ke stanicím metra Bořislavka a Hradčanská. Výhodou je také rychlé napojení na městský okruh a dálnici D7 i snadná dostupnost Letiště Václava Havla, které je vzdálené přibližně 20 minut jízdy autem. Nákupní centrum OC Bořislavka je dostupné do 10 minut autem. V blízkém okolí se nachází mezinárodní školy a školky. Dům je obklopen zelení a v pěší vzdálenosti od přírodní rezervace Divoká Šárka a parku Stromovka.