Dagmar Suchardová, ORION Realit, s.r.o.
info@orionreal.cz, 739544411

90 000 Kč/měs

+ poplatky 15.000Kč

Pronájem luxusního rodinného domu: Praha 5 - Jinonice, Na Hutmance
Na Hutmance, Praha 5

evidenční číslo	**008724**	typ nemovitosti	**dům**
typ zakázky	**pronájem**	podtyp nemovitosti	**řadový**
plocha	**226 m²**	plocha parcela	**302 m²**
patro	**přízemí**	balkón	**ano**
terasa	**ano**	lodžie	**ano**
PENB třída	**B**	volný od	**15.05.2026**

Nabízíme k pronájmu klimatizovaný řadový rodinný dům 5+kk se zahradou v rezidenční lokalitě Praha 5 - Jinonice, v blízkosti rozsáhlého přírodního parku Vidoule a Prokopského údolí. V přízemí domu se nachází vstupní hala, prostorný obývací pokoj propojený s jídelnou se vstupem na terasu a zahradu, plně vybavená kuchyň se spotřebiči AEG, toaleta pro hosty a technická místnost. V prvním patře jsou tři ložnice, z toho hlavní ložnice s šatnou a en-suite koupelnou se sprchovým koutem a toaletou, dále druhá koupelna s vanou, samostatná toaleta. V posledním patře se nachází prostorná ložnice s terasou a výhledem na Petřín, koupelna se sprchovým koutem a WC. K vybavení domu patří klimatizace, velká okna s automatickými venkovními žaluziemi, pračka, sušička, dřevěné podlahy, vyhřívaná dlažba v celém přízemí, plynový kotel Buderus a alarm napojený na PCO. Na udržované zahradě o velikosti 205 m² je k dispozici zahradní domek. Parkovací stání se nachází na pozemku před domem. Dům má výborné dopravní spojení MHD - stanice metra Jinonice i autobusové zastávky jsou v docházkové vzdálenosti. V blízkosti se nachází nákupní centrum Nové Butovice a OC Nový Smíchov. Lokalita nabízí snadnou dostupnost do mezinárodních škol, kvalitní občanskou vybavenost a rychlé napojení na dálniční síť. Dům nabízí komfortní bydlení na Praze 5 a představuje ideální zázemí pro příjemný život v Praze.