



50 000 Kč/měs

poplatky a energie 8.000 Kč

Pronájem bytu s terasou a garáží: Praha 5 - Smíchov, Pod Děvínem
Pod Děvínem, Praha 5

evidenční číslo	26006
typ zakázky	pronájem
plocha	96 m²
balkón	ano
parkování	garáž
volný od	11.03.2026

typ nemovitosti	byt
dispozice	3+kk
patro	1. patro
terasa	ano
PENB třída	B

Nabízíme k pronájmu prostorný byt s dispozicí 3+kk (96,5 m²) s terasou (6 m²) umístěný v 1. patře moderní rezidence Villa City View v Praze 5 - Smíchov. Byt má bezbariérový přístup a nabízí vstupní chodbu s úložným prostorem, velký obývací pokoj s jídelní částí a kuchyní a se vstupem na terasu (6m²), odkud je nádherným výhled na město, 2 ložnice, z toho hlavní ložnice má vlastní koupelnu se sprchou a toaletou, dále druhou koupelnu s vanou a toaletou. V ložnicích jsou vestavěné skříně, obývací pokoj je vybaven designovým policovým systémem. Moderní kuchyňská linka je vybavena spotřebiči, varnou deskou Küppersbusch se systémem Vok, lednicí s mrazákem, myčkou a troubou. Na podlahách jsou kvalitní parkety a dlažba. Byt je vybaven venkovními roletami ve všech pokojích, má bezpečnostní dveře, alarm a patří k němu jedno garážové stání v podzemní garáži, jedno venkovní parkovací stání a velký sklep. Dům je situován v klidné lokalitě Prahy 5, nabízí dostatek soukromí a příjemné bydlení. Výborné spojení autem a MHD k obchodnímu centru Anděl, kde je stanice metra a tramvají, do centra města, na letiště Václava Havla, do mezinárodních škol. Volný od 11.3. 2026, prohlídky po dohodě.