


40 000 Kč/měs
Pronájem bytu s terasou: Praha 2 - Vinohrady, Jana Masaryka

Jana Masaryka, Praha 2

+ poplatky 2000 CZK pro 2 osoby, elektřina a plyn se převádí na nájemce

evidenční číslo	26049	typ nemovitosti	byt
typ zakázky	pronájem	dispozice	3+kk
plocha	98 m²	patro	4. patro
balkón	ano	terasa	ano
PENB třída	G	volný od	15.06.2026

Nabízíme k pronájmu hezky světlý byt 3+kk s galerií (98 m²) a s terasou (12 m²) ve 4. patře udržovaného bytového domu s výtahem v oblíbené lokalitě Prahy 2 - Vinohrady. Nezařízený byt nabízí obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a se vstupem na terasu s výhledem do tichého dvora, dvě ložnice, každá s vestavěnou skříní, koupelnu s vanou a toaletou, a druhou samostatnou toaletu, kde je také plynový kotel. Ve vstupní hale je velká vestavěná skříň. Z obývacího pokoje vedou schody na otevřenou galerii s možností využití jako pracovnu. K vybavení bytu patří dřevěné podlahy, kvalitní dlažby, vestavěné skříně, pračka, plynový kotel. Dům se nachází ve vyhledávané rezidenční lokalitě s plnou občanskou vybaveností a výbornou dopravní dostupností MHD i autem. Náměstí Míru, kde je stanice metra a tramvají je vzdáleno jen pár minut chůze od domu, autem je blízký nájezd na magistrálu a dálniční síť. V bezprostředním okolí se nacházejí restaurace, kavárny, lokální obchody a také oblíbený park Havlíčkovy sady (Grébovka). Volný od 15.6. 2026, prohlídky nyní.