



2 058 EUR/měs

Pronájem nezařízeného bytu: Praha 3 - Vinohrady, náměstí Jiřího z Poděbrad

náměstí Jiřího z Poděbrad, Praha 3

+ domovní poplatky fixní 125 Euro/osobu + plyn a elektřina se převádí na nájemce

evidenční číslo	008890
typ zakázky	pronájem
plocha	56 m²
balkón	ano
parkování	garáž
volný od	20.10.2026

typ nemovitosti	byt
dispozice	2+kk
patro	4. patro
terasa	ne
PENB třída	G

Nabízíme k pronájmu nezařízený byt 2+kk ve 4. patře kompletně zrekonstruovaného secesního domu s výtahem v atraktivní lokalitě Prahy 3 - Vinohrady. Celková plocha bytu 56 m² nabízí vstupní halu, obývací pokoj s kuchyní plně vybavenou spotřebiči vč. vinotéky, 1 ložnici, koupelnu se sprchovým koutem a samostatnou toaletu. K vybavení bytu patří vestavěné skříně, klimatizace, pračka a sušička, velká okna, vysoké stropy, na podlahách dlažba a dřevěné dubové podlahy. Atraktivní lokalita Vinohrad s veškerou občanskou vybaveností a výborným dopravním spojením. Byt je situován jen pár minut od tramvajové zastávky a stanice metra linky A Jiřího z Poděbrad. V okolí je množství kaváren, restaurací, bister, obchodů, služeb, sportovní a kulturní zařízení. Na náměstí Jiřího z Poděbrad se pravidelně konají farmářské trhy, nedaleký park Riegrovy sady je ideální místem k relaxaci a odpočinku. Nájemné 2.058 Euro je splatné v eurech. Možnost pronájmu parkovacího stání za 6.550-Kč/měsíc vč. DPH.