



32 500 Kč/měs

+ služby, elektřina a plyn 6.500 Kč /1 osoba/ fixní částka

Pronájem bytu 2+kk s balkonem: Praha 2 - Vinohrady, Italská

Italská, Praha 2

evidenční číslo	26064	typ nemovitosti	byt
typ zakázky	pronájem	dispozice	2+kk
plocha	87 m²	patro	1. patro
balkón	ano	terasa	ne
PENB třída	E	volný od	20.04.2026

Tento prostorný byt 2+kk (87m²) s balkonem je umístěn v 1. patře činžovního domu s výtahem v lokalitě Praha 2 - Vinohrady, v ulici Italská, v krátké pěší vzdálenosti na náměstí Míru. Byt nabízí vstupní halu, obývací pokoj s jídelní částí spojený s kuchyní, ložnici s balkonem orientovanou do vnitrobloku, šatnu, koupelnu s vanou a samostatnou toaletu. K vybavení bytu patří pračka, plynový kotel, vestavěná skříň. Kuchyň je vybavena spotřebiči: varná deska, trouba, myčka nádobí, lednice s mrazákem. Na podlahách jsou parkety a dlažba. Vyhledávaná lokalita Praha 2 - Vinohrady poskytuje veškerou občanskou vybavenost a výborné dopravní spojení autem a MHD. Stanice metra a tramvají náměstí Míru a I.P.Pavlova jsou cca 5 minut pěšky, autem je blízký nájezd na Pražskou magistrálu. V lokalitě jsou obchody, kavárny, restaurace. Pouhých pár minut pěšky je oblíbený park Riegrovy sady anebo Havlíčkovy sady (Grébovka). Možnost pronájmu parkovacího stání za extra poplatek.