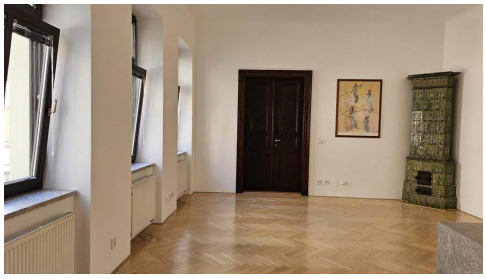
Dagmar Suchardová, ORION Realit, s.r.o.
info@orionreal.cz, 739544411









29 513 Kč/měs

Pronájem bytu: Praha 1 - Nové Město, Štěpánská
Štěpánská, Praha 1
+ domovní poplatky 3195 CZK + energie se převádí na nájemce

evidenční číslo	**7286**	typ nemovitosti	**byt**
typ zakázky	**pronájem**	dispozice	**2+kk**
plocha	**71 m²**	patro	**2. patro**
terasa	**ne**	PENB třída	**G**
volný od	**01.12.2026**		

Nabízíme k pronájmu zařízený byt 2+kk ve 2. patře činžovního domu s výtahem po celkové rekonstrukci ve vyhledávané lokalitě Prahy 1, v blízkosti Václavského náměstí. Prostorný byt s plochou 71 m2 nabízí vstupní halu, kuchyňský kout s barovým pultem spojený s obývacím pokojem, 1 ložnici, koupelnu s vanou a toaletu. Okna jsou situována do klidného vnitrobloku. Součástí vybavení bytu jsou dřevěné parkety, kvalitní dlažba, vysoké stropy, štuková výzdoba, plynový kotel, pračka. Dům z 19. století prošel citlivou rekonstrukcí se zachováním původních historických prvků domu. Atraktivní lokalita blízko Václavského náměstí, veškerá občanská dostupnost a výborné dopravní spojení. Byt je situován je pár minut od tramvajové zastávky Štěpánská nebo stanice metra Karlovo náměstí, I.P. Pavlova, Muzeum a Můstek. Možnost pronájmu garážového stání za extra poplatek.