


**23 000 Kč/měs**
**Pronájem bytu: Praha 5 - Smíchov, Jindřicha Plachty**

Jindřicha Plachty, Praha 5

+ poplatky 1.500,- Kč/ osoba + elektřina a plyn

|                 |                   |
|-----------------|-------------------|
| evidenční číslo | <b>7416</b>       |
| typ zakázky     | <b>pronájem</b>   |
| plocha          | <b>59 m²</b>      |
| terasa          | <b>ne</b>         |
| volný od        | <b>01.03.2026</b> |

|                 |                 |
|-----------------|-----------------|
| typ nemovitosti | <b>byt</b>      |
| dispozice       | <b>2+1</b>      |
| patro           | <b>3. patro</b> |
| PENB třída      | <b>G</b>        |

Prostorný byt 2+1 ve 4. nadzemním podlaží zrenovovaného secesního činžovního domu s výtahem v oblíbené lokalitě Praha 5 - Smíchov. Tento hezký byt ( 59 m²) nabízí vstupní chodbu, obývací pokoj, plně vybavenou kuchyň, 1 ložnici, koupelnu se sprchovým koutem a samostatnou toaletu. Byt má vysoké stropy, kuchyň je vybavena všemi spotřebiči, v koupelně je pračka, na podlahách jsou parkety a dlažba, topení vlastním plynovým kotlem. V lokalitě Praha 5 - Smíchov je velmi dobrá občanská vybavenost a dopravní dostupnost, byt je situován pouhých pár minut pěšky od stanice metra a tramvaje Anděl, obchodního centra Nový Smíchov. Byt nabízí příjemné bydlení s rychlou dostupností centra, v okolí jsou restaurace, obchody, farmářské trhy na Náplavce a u nákupního centra. Pro procházky a sportovní vyžití jsou nedaleko Petřínské sady, park Kampa, Dětský ostrov, sportovní centrum Erpet. K nastěhování 1.3.2026, prohlídky nyní.